

JAVNI ZAVOD ZA ŠPORT NOVA GORICA

📍 Bazoviška 4, 5000 Nova Gorica

☎ 05/330-20-20

✉ info@sz-ng.si

🌐 www.sz-ng.si

Številka: NNP 1-10/2024

Datum: 11.10.2024

Javni zavod za šport Nova Gorica na podlagi 54. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), v povezavi s 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA ODDAJO NEPREMIČNINE V NAJEM

1. Predmet oddaje v najem:

skladiščni prostor stoječ na parc. št. 682/11 k.o. 2304 Nova Gorica v izmeri 20 m² (ID znak: parcela št. 682/11) kot je z rumeno označeno na priloženi skici. Na nepremičnini ni predkupne pravice in se oddaja v najem pod pogoji Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

2. Najemno obdobje in namen oddaje:

Skladiščni prostor oddamo v najem za določen čas, in sicer 1 leto.

3. Cena najema zemljišč

Nepremičnina bo oddana v najem po izvedenih pogajanjih interesentu, ki bo ponudil najvišjo najemnino. Najnižja najemnina skladiščnega prostora, navedenega v 1. točki te namere znaša 600 EUR na leto brez davka. Rok za plačilo najemnine je 30 dni od izdaje računa na transakcijski račun najemodajalca, kar je bistvena sestavina pravnega posla.

4. Sklenitev pogodbe

Za navedeno predmetno namero bo sklenjena neposredna pogodba o najemu za določen čas za obdobje 1 leta.

Zavezujoča pisna ponudba ali izjava o interesu mora vsebovati osnovne podatke o najemniku, sedež/naslov, davčno številko, ID znak nepremičnine in ponujeno najemnino brez davka, ki ne sme biti nižja od objavljene izhodiščne višine najemnine.

Prijavo na predmetno namero je potrebno oddati pisno na naslov Javnega zavoda za šport Nova Gorica, Bazoviška ulica 4, 5000 Nova Gorica. Upošteevane bodo vse prijave, ki bodo prispele pravočasno na zgoraj navedeni naslov preko pošte ali osebno na sedežu Javnega zavoda za šport Nova Gorica.

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu je 20 dni od dneva objave. Ponudba oziroma izjava o interesu mora biti predložena v pisni obliki na zgoraj naveden naslov.

Po prejemu ponudb, če bo zainteresiranih oseb več, se bodo z njimi opravila pogajanja o višini najemnine in drugih pogojih pravnega posla.

Javni zavod za šport Nova Gorica si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla (najemne pogodbe), brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

Vsa pojasnila v zvezi z oddajo o predmetni nepremičnini lahko zainteresenti dobijo preko kontaktne osebe: Darjo Trobec, darjo.trobec@sz-ng.si, tel: 05/3302027.

Marko Bucik
Direktor

Priloga;

- Skica skladiščnega prostora